Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Калужской области« Тарусский многопрофильный техникум»

УТВЕРЖДАЮ

 Директор ГБПОУ КО «ТМТ»

 Г.А. Заболотин

« » 2015

Положение

об общежитии ГБПОУ КО «ТМТ»

1 :

г. Таруса, 2015г.

.

L **Общие положения.**

1. Общежитие техникума предназначается для размещения иногородних обучающихся на период обучения, а также работников техникума по договорам.

1. Ученическое общежитие является структурным подразделением техникума.
2. Общее руководство работой в общежитии осуществляет директор техникума,
3. Воспитательная работа, обеспечение порядка и дисциплины возлагается на заместителя директора по УВР.
4. За укрепление и развитие материальной базы, обеспечение бытового обслуживания и соблюдение сохранности имущества отвечает комендант общежития.
5. Проживание обучающихся в общежитии бесплатное.

1. **Права и обязанности проживающих в общежитии.**
	1. Проживающие в общежитии имеют право:
* проживать в закрепленной жилой комнате на период обучения;
* пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
* переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
* избирать Совет общежития и быть избранным в его состав;
* участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно­бытового обслуживания проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений.
1. Проживающие в общежитии обязаны:
* строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития;
* бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;
* экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования;
* соблюдать правила пожарной безопасности;
* ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах по графику дежурств;
* еженедельно производить генеральную уборку во всех комнатах;
* возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим
* законодательством.
1. Проживающие в общежитии привлекаются администрацией и Советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых комнат и мест общего пользования в коридорах, систематических генеральных уборок помещений и закрепленной территории, к другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.
2. За нарушение правил общежития к проживающим по представлению администрации техникума или решению Совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством и у Уставом техникума.
3. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом виде, распитие спиртных напитков, курение, а также хранение, употребление и распространение наркотических веществ.

1. **Обязанности администрации техникума общежития.**
	1. Непосредственное руководство административно-хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития осуществляет директор техникума.
	2. Администрация техникума и общежития обязана:
* содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными нормами;
* укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, мягким и хозяйственным инвентарем;
* проводить ремонт общежития, содержать в надлежащем виде территорию общежития;
* обеспечивать для проживающих необходимые коммунально-бытовые услуги;
* укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим

персоналом; своевременно принимать меры по реализации конструктивных предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

* обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными нормами и правилами охраны труда;
* обеспечивать проживающих учащихся необходимым инвентарем по обслуживанию и уборке общежития и закрепленных территорий
	1. **Комендант общежитии обязан обеспечить:**
* непосредственное руководство работой обслуживающего персонала в общежитии;
* вселение в общежитие обучающихся на основании приказа о зачислении, заявления, паспорта и справки о состоянии здоровья;
* представление проживающим необходимого оборудования;
* предоставление постельного белья остронуждающимся учащимся из числа сирот и лиц, лишенных родительского попечения, а также из малообеспеченных семей;
* учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
* информирование администрации техникума о положении дел в общежитии;
* охрану общежития, тепловой режим, необходимое освещение всех помещений, санитарное состояние мест общего пользования;
* проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории;
* проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности.
	1. Комендант общежития имеет право :
* вносить предложения администрации техникума по улучшению условий проживания в общежитии;
* совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение администрации техникума предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
* принимать решения о переселении проживающих из одной комнаты в другую с согласия воспитателей, мастеров и классных руководителей;
* вносить предложения о поощрении и применению мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития. \*
1. **Заселение общежития, выселение из общежития.**
	1. Размещение обучающихся производится в соответствии с настоящим Положением об общежитии.
	2. Организация регистрационного режима в общежитии осуществляется лицом, назначенным директором техникума.
	3. Выселение из общежития производится в соответствии со статьей 110 Жилищного кодекса Российской Федерации.
2. **Общественные органы управления общежитием.**
	1. В общежитии избирается орган самоуправления - Совет общежития - сроком на один год.
	2. Совет общежития координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, прилегающей территории, организует проведение культурно- массовой работы.
	3. Администрация техникума согласовывает с Советом общежития:
* переселение проживающих из одного помещения в другое;
* поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.
	1. Совет общежития совместно с администрацией в пределах своих прав осуществляет мероприятия по обеспечению сохранности жилых помещений, оборудования и мебели.

Рассмотрено

на заседании Педагогического совета Протокол № 71 от 30.0б.2015г.